

Protokoll
über die Sitzung des Ausschusses für
Bau- und Verkehrsangelegenheiten
am Montag, dem 5. Dezember 2011
im Schlosssaal, Bleeck

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.40 Uhr

Anwesend: Herr Wrage als Vorsitzender
 Herr Maczeyzik
 Herr Park
 Herr Reck
 Herr Carl
 Herr Fülcher
 Herr Kutz
 Herr Barth als Vertreter für Frau Smith
 Herr Helmcke als Vertreter für Herrn Hinck
 Herr Schroedter ab 19.30 Uhr

Seniorenbeirat: Herr Thun

Beauftragte für Menschen
mit Behinderung: Frau Höch

Von der Verwaltung: Herr Bürgermeister Kütbach
 Herr Lausch

Protokollführer: Herr Reinbacher

Herr Wrage eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienen und stellt fest, dass der Ausschuss beschlussfähig ist. Gegen die Einladung werden keine Einwendungen erhoben.

TOP 1	Einwohnerfragestunde
--------------	-----------------------------

Anwesend sind Herr Behn als Pressevertreter, Herr Poggensee und Herr Smith.

- **Herr Helmcke** reflektiert ironisch auf die Presseberichterstattung über die symbolische Eröffnung der Ortsumgehungsstraße durch die CDU-Fraktion.

TOP 2	Bauantrag, Wohnanlage Kantstraße 68
--------------	--

Herr Wrage führt in das Thema ein. Der Protokollführer beschreibt das geplante Projekt mit 5 Wohneinheiten (2 Vollgeschosse plus Staffelgeschoss). Auf dem benachbarten Grundstück ist vor einigen Jahren bereits ein ähnliches Bauvorhaben entstanden. Für das betreffende Grundstück hat es bereits eine rechtskräftige Baugenehmigung für ein Einzelhaus gegeben. Die Genehmigung ist durch Fristablauf erloschen. Auf dem Grundstück stehen zahlreiche

Bäume im und am Rande des geplanten Baufeldes. Der Baumbestand ist in der städtischen Satzung nicht erfasst.

Der Ausschuss diskutiert dieses Vorhaben intensiv. **Herr Wrage** hebt den Rechtskonflikt zwischen Baurecht und Baumschutz hervor.

Abschließend empfiehlt der Ausschuss, das gemeindliche Einvernehmen zu diesem Vorhaben zunächst nicht herzustellen. Es sollte detailliert überprüft werden, ob der Baumbestand in dem Umfang wie gekennzeichnet beseitigt werden muss oder ob es ggf. Alternativen gibt. Die Überprüfung sollte sich auch auf den Schutz möglicher Lebensräume von Vögeln und anderen Tierarten erstrecken.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 3 | Bauantrag, Sanierung/Umbau von Wohnungen, Bleeck 13

Herr Wrage findet es sehr erfreulich, dass die seit langem leerstehende Immobilie am Bleeck wieder aktiviert wird.

Der Protokollführer beschreibt das Vorhaben.

Beabsichtigt ist der Ausbau von insgesamt 5 Wohneinheiten im vorderen und im rückwärtigen Teil der Gebäudesubstanz. Der – wie auch in früheren Jahren – gewerblich genutzte Raum im Erdgeschoss des Gebäudes soll so erhalten und auch künftig gewerblich genutzt werden. Die Regelungen der Gestaltungssatzung sind bis auf einige geringfügige Abweichungen eingehalten.

Es wird angeregt, den Zugang zum gewerblichen Teil des Gebäudes barrierefrei einzurichten.

Nach kurzer Aussprache empfiehlt der Ausschuss, das Einvernehmen zu diesem Vorhaben zu erteilen. Die Zustimmung zur Ablösung von zwei Stellplätzen wird in Aussicht gestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4 | Haushalt 2012

Herr Wrage geht kurz auf die Gesamthaushaltsthematik ein. Er geht davon aus, dass allen Beteiligten klar ist, dass weiter gespart werden muss.

Herr Bürgermeister Kütbach berichtet vom Ergebnis der ersten Beratungsrunde im Finanzausschuss.

Herr Wrage verweist auf die Ergebnisse der vorangegangenen Ausschussberatungen zum Haushalt des kommenden Jahres. Er ruft zunächst die für den Aufgabenbereich des Ausschusses relevanten Haushaltsstellen des **Vermögenshaushaltes** auf:

Seite	HHSt.	Bezeichnung	Planungskosten
246	13000.96002	Erweiterung Feuerwehrgerätehaus	10.000,00 €
Der Ausschuss schließt sich der Empfehlung des Hauptausschusses, diesen Titel mit einem Sperrvermerk zu versehen, an.			
250	23000.96000	Baumaßnahmen JFS	57.000,00 €
254	32100.96000	Sanierungsaufwand (Treppenlift Schloss)	32.000,00 €
Die Gesamtkosten für diese Maßnahme belaufen sich inkl. Nebenkosten (Denkmalschutz, Honorare, Statik) auf ca. 41.000,00 €. Zuschussmittel sind in Höhe von ca. 19.300,00 € bewilligt.			
263	46400.96000	Baumaßnahmen (Akustik Kita Schatzkiste)	20.000,00 €
Der Ausschuss beschließt diesen Titel mit einem Sperrvermerk zu versehen.			
267	58000.93500	Erwerb von beweglichen Sachen (Spielgeräte u. a.)	19.000,00 €
Herr Wrage stellt für die CDU-Fraktion den Antrag, den Titel um 3.600,00 € für ein geplantes Wasserspielgerät zu kürzen.			
Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen			
Damit bleibt der Titel ungekürzt.			
277	63075.96000	Baumaßnahmen (Planungskosten Ausbau Bissenmoor)	20.000,00 €
279	63140.96000	Ausbau Eekenbusch/Ellernbusch	30.000,00 €
284	63600.96000	Baumaßnahmen (Erweiterung Gewerbegebiet Nord)	645.000,00 €
286	63999.96000	Sanierung und Bau von Brücken	10.000,00 €
287	67000.96040	Straßenbeleuchtung (Erneuerungsbedarf, Pilotprojekt LED)	45.000,00 €
292	77100.93500	Beschaffung Fahrzeuge und Geräte für Bauhof	150.000,00 €
Der Ausschuss beschließt, diesen Titel mit einer Sperrvermerk über 100.000,00 € zu belegen.			
292	77100.96000	Baumaßnahmen Erweiterung Bauhofgebäude	- €

Zum **Verwaltungshaushalt** wird die Liste des Deckungskreises 102 (Unterhaltung von Gebäuden und Grundstück im Einzelnen durchgesprochen. Es ergeben sich daraus folgende Änderungen zum Haushaltsentwurf:

Seite	HHSt.	Bezeichnung	Planungskosten
116	23000.50000	Unterhaltung Jürgen Fuhlendorf-Schule	50.000,00 €
Der Ausschuss beschließt, diesen Titel mit einer Sperrvermerk in Höhe von 20.000,00 € zu versehen.			
153	43900.50000	Unterhaltung Haus der sozialen Dienste	10.000,00 €
Dieser Ansatz wird auf 5.000,00 € reduziert.			
Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme			
158	46000.50000	Jugendzentrum Bad Bramstedt	15.000,00 €
Dieser Ansatz wird auf 10.000,00 € reduziert.			
Abstimmungsergebnis Vorschlag 6.000,00 €: 5 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen			
Abstimmungsergebnis 10.000,00 €: 6 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen			
184	63000.51000	Unterhaltung Straßen, Wege Brücken	310.000,00 €
Dieser Ansatz wird reduziert auf 210.000,00 € (25.000,00 € Baumkataster/ Straßenkataster, 85.000,00 € Brückenprüfungen, Sanierungen, 100.000,00 € Straßenunterhaltung allgemein).			
192	70100.50000	Unterhaltung Bedürfnisanstalten	10.000,00 €
Dieser Titel wird auf 5.000,00 € reduziert.			
Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimme			

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung abschließend den Haushalt 2012 unter Berücksichtigung dieses Beratungsergebnisses zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP 5	Verkehrsangelegenheiten
--------------	--------------------------------

- **Herr Bürgermeister Kütbach** berichtet von dem **Besuch** der „Bad Bramstedt Delegation“ zum Thema **Autobahn A20 im Verkehrsministerium**. Teilgenommen haben auch Vertreter der Bürgerinitiative Bissenmoor.

Ergebnis: Konsens im Hinblick auf die Kostenproblematik einer Troglösung. Die Bearbeitung der Alternativplanung für eine kürzere Rampe bzw. reduzierte Dammlage wird durch das Ministerium bearbeitet und Anfang des neuen Jahres vorgelegt werden. Weiterer Gesprächsgegenstand waren das Thema Biotope und Südverschiebung.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

- **Herr Kütbach** spricht das Thema **Schulwegsicherung Jürgen-Fuhlendorf-Schule** im Bereich des Tegelbarg an. In Abstimmung mit Ordnungsamt und Polizei wird sobald als möglich die optische Darstellung des Geh-/Radweges im Tegelbarg durch Markierung und entsprechende Symbole verbessert werden.
Zu der Problematik parkender LKWs im Verkehrsraum des Gewerbegebietes berichtet er über anhaltende Gespräche mit den Verantwortlichen der Bundespolizei-Immobilie. Der Betrieb VION ist grundsätzlich interessiert an einer Lösung für erweiterte LKW-Parkplatzkapazitäten.

Herr Kütbach sagt abschließend, dass beabsichtigt ist, mit der Gemeinschaftsschule und dem Gymnasium an **Konzepten zur Überarbeitung der Schulwegsituation** auch unter Berücksichtigung der Eröffnung der Ortsumgehungsstraße zu erarbeiten.
Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

- **Herr Kütbach** berichtet abschließend dann über die **bevorstehende Verkehrsfreigabe der Ortsumgehungsstraße** am Mittwoch, den **7. Dezember 2011**, ab **13.00 Uhr**. Die Erklärung der Bürgervorsteherin und des Bürgermeisters zur Eröffnung der Ortsumgehungsstraße wird an die Ausschussmitglieder verteilt.

TOP 6	Abgesandte Bauanträge
--------------	------------------------------

Der Protokollführer beantwortet eine Nachfrage.

TOP 7	Bericht der Verwaltung
--------------	-------------------------------

Kein Beitrag.


TOP 8	Verschiedenes
--------------	----------------------

Herr Wrage bedankt sich für die gute Zusammenarbeit in diesem Jahr und wünscht allen eine besinnliche Vorweihnachtszeit und ein schönes Weihnachtsfest.

Gesehen:


Volker Wrage 8/12/11
Vorsitzender


Hans-Jürgen Kütbach
Bürgermeister


Udo Reinbacher
Protokollführer 7.12.